

## Justificatif de Parution

N° d'annonce: ALS-462181500

Nous soussignés, L'Alsace représenté par son directeur général, Laurent COURONNE, déclarons avoir publié le texte intégral d'annonce légale ci-dessous :

Date de mise en ligne : 12/06/2025

Support de parution : L'Alsace

Département de parution : Haut-Rhin

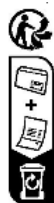
### SPL BELFORT AMÉNAGEMENT

#### Avis d'appel à candidatures

Mme Sidonie Kohler - Directrice générale  
Place d'Armes  
90000 Belfort  
Tél : 06 58 70 83 33  
mél : [skohler@belfortamenagement.fr](mailto:skohler@belfortamenagement.fr)  
SIRET : 98036578700012  
Type de pouvoir adjudicateur : Autre  
**Principale(s) activité(s) du pouvoir adjudicateur :**  
Logement et développement collectif;  
L'avis implique un marché public  
**Objet :** Requalification d'un îlot urbain dégradé à Belfort  
**Référence acheteur :** Requalification d'un îlot urbain  
**Type de marché :** Services  
**Procédure :** Procédure avec négociation  
Code NUTS : FRC24  
**Durée :** 32 mois.  
À compter du 01/11/25  
**Description :**  
Le projet de requalification de l'îlot Vélodrome à Belfort comprend :  
- La réhabilitation de deux bâtiments et de leurs abords pour la vente des logements dans le cadre de la VIR.  
- La réhabilitation de deux autres bâtiments et de leurs abords pour la location des logements via le DILF.  
- L'aménagement d'un parc public pour valoriser l'espace urbain.  
- La création d'une voirie facilitant la circulation et l'accessibilité.  
- La viabilisation d'un terrain pour accueillir de nouveaux usages.  
**Classification CPV :**  
Principale : 71200000 - Services d'architecture  
Complémentaires :  
71312000 - Services de conseil en ingénierie de la construction  
85312500 - Services de réhabilitation  
90611000 - Services de voirie  
**La procédure d'achat du présent avis est couverte par l'accord sur les marchés publics de l'OMC :** OUI  
**Forme du marché :** Division en lots : non  
**Les variantes sont refusées**  
**Conditions de participation**  
Critères : renvoi au R.C.  
Marché réservé : NON  
Limites concernant le nombre d'opérateurs invités à soumissionner ou à participer  
Réduction du nombre d'opérateurs durant la négociation ou le dialogue : OUI  
**Critères d'attribution :**  
Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.  
Dépôt dématérialisé : Actif  
**Remise des candidatures :** 07/07/25 à 12h00 au plus tard.  
**Langues pouvant être utilisées dans l'offre ou la candidature :** français.  
**Instance chargée des procédures de recours :**  
TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BELFORT,  
9 place de la République, 90020 BELFORT - CEDEX, Tél : 03 84 58 53 00 -  
Fax : 03 84 58 53 33, mél : [accueil.tj-belfort@justice.fr](mailto:accueil.tj-belfort@justice.fr)  
web : [www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-belfort](http://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-belfort)  
**Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BELFORT,  
9 place de la République, 90020 BELFORT - CEDEX, Tél : 03 84 58 53 00 -  
Fax : 03 84 58 53 33, mél : [accueil.tj-belfort@justice.fr](mailto:accueil.tj-belfort@justice.fr)  
web : [www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-belfort](http://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-belfort)  
**Envoi à la publication le :** 04/06/25  
**Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP :** 04/06/25  
Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.  
Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur  
<https://lestrepublicain.marchespublics-eurolegales.com/>

462181500

Lien de l'annonce : <https://www.eurolegales.com/Annonce/AppelOffre/Territoire-de-Belfort/BELFORT/L-Alsace/Requalification-d-un-ilot-urbain-degrade-a-Belfort.html>



Laurent Couronne

Directeur général de L'Alsace



Leopold COURONNE  
Directeur Général  
L'ALSACE