

## Justificatif de Parution

N° d'annonce: JSL-407595100

Nous soussignés, Est Bourgogne Media représenté par EBRA MEDIAS BOURGOGNE RHONE-ALPES, représenté par sa Responsable des Annonces Légales et Judiciaires, Laëtitia CAPOCCITTI, déclarons avoir publié le texte intégral d'annonce légale ci-dessous :

**Date de mise en ligne : 08/04/2024**

**Support de parution : Le Journal de Saône-et-Loire**

**Département de parution : Saône-et-Loire**



**SELARL HOPGOOD & ASSOCIES**

Société d'Avocats au Barreau de CHALON SUR SAONE dont le siège social est dite ville, 16 Boulevard de la République

### **BELLE PROPRIETE SISE SUR LA COMMUNE DE MERVANS**

Vente immobilière au plus offrant et dernier enchérisseur en l'audience des ventes aux enchères du Juge de l'Exécution près du Tribunal Judiciaire de CHALON SUR SAONE, Rue Emiland Menand - Palais de Justice, 71100 CHALON SUR SAONE, le : **MARDI 21 MAI 2024 A 13 H 30 en un seul lot.** Sise sur la commune de MERVANS (71310), 6 rue du Parc : Grande propriété composée de deux bâtiments en briques et petites tuiles, rénovés : 1er bâtiment : entrée, cuisine, salon-salle à manger, deux chambres et salle de bains ; à l'étage : une chambre et salle de bains ; 2ème bâtiment : entrée, salon-bar, salle de jeux, grande pièce cuisine, petit-salon, deux chambres et salle de bains et wc ; Garages, cave et bûcher ; cour, le tout cadastré : **Section AB n°94, lieudit « Glairans Ouest » pour 93 centiares ; Section AB n°96, lieudit « Glairans Ouest » pour 05 ares 10 centiares ; Section AB n°97, lieudit « Glairans Ouest » pour 01 ares 39 centiares ; Section AB n°98, lieudit « 59 route de Chalons » pour 52 ares 79 centiares ; Section AB n°96, lieudit « Glairans Ouest » pour 06 centiares ; Section AB n°100, lieudit « 6 rue du Parc » pour 30 ares 13 centiares.**

#### **A LA REQUETE DE :**

TRESOR PUBLIC, agissant poursuites et diligences de son Pôle de Recouvrement Spécialisé de MACON, ayant son siège social Cité administrative, 24 boulevard Henri Dunant - 71025 MACON CEDEX 09, représenté par son Comptable Public domicilié en cette qualité audit siège.  
Au domicile élu chez Maître Frédéric HOPGOOD, Avocat associé de la SELARL HOPGOOD & ASSOCIES, société d'avocats au Barreau de CHALON SUR SAONE dont le siège social est dite ville, 16 Boulevard de la République.

#### **Sur la mise à prix de :**

**CENT QUATRE VINGT MILLE EUROS (180.000 euros)**

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CHALON SUR SAONE le 28 mars 2023. Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CHALON SUR SAONE.

Consignation : chèque de banque de 18.000 euros à l'ordre de la CARPA  
Attestation bancaire couvrant les enchères et état de frais.  
- Pour tout renseignement, s'adresser à la SELARL HOPGOOD & ASSOCIES, Avocat poursuivant, 03.85.48.27.19.  
- Pour les visites, s'adresser à Maître TOUILLIER au 03.85.75.19.85  
- Toutes les annonces de vente sur saisie immobilière du Barreau de CHALON SUR SAONE sont consultables sur le site de l'Ordre des Avocats : [www.avocats-chalonsurhone.com](http://www.avocats-chalonsurhone.com)  
à la rubrique : Ventes immobilières judiciaires.  
Fait et rédigé par Maître HOPGOOD, Avocat au sein de la SELARL HOPGOOD & ASSOCIES.

407595100

**Lien de l'annonce :** <https://www.eurolegales.com/Annonce/Adjudication/Saone-et-Loire/Le-Journal-de-Saone-Et-Loire/220435-TRESOR-PUBLIC-FINANCIERE-SAINT-PATRICK.html>



Laëtitia CAPOCCITTI

Responsable des Annonces Légales et  
Judiciaires chez Journal de Saône et Loire

**EBRA MEDIAS**  
**BOURGOGNE RHÔNE-ALPES**  
4 Rue Paul Monrochet  
69286 LYON CEDEX 02  
Capital 150.000€  
R.C.S. LYON 338 700 420