

Justificatif de Parution

N° d'annonce: LRL-460085300

Nous soussignés, Le Républicain Lorrain représenté par son président, Christophe MAHIEU, déclarons avoir publié le texte intégral d'annonce légale ci-dessous :

Date de mise en ligne : 15/06/2025

Support de parution : Le Républicain Lorrain

Département de parution : Moselle

SAS OFFICE DES MOSAIQUES

À METZ (Moselle) 11 Place Saint Martin
Tél. 03.87.74.53.53

Adjudication publique
par voie d'exécution forcée
En l'étude

LE VENDREDI 4 JUILLET 2025 A 14H30

Me Olivia DE BARTOLO, notaire commis, procédera à l'adjudication publique par voie d'exécution forcée à l'extinction des feux.
UN MAISON A USAGE D'HABITATION sise à ROUPELDANGE (57220) 5 rue de la Fontaine

Sur une mise à prix de **SOIXANTE-CINQ MILLE EUROS (65 000,00 EUR)**

L'adjudication a lieu dans la procédure d'exécution forcée ordonnée par Ordonnance du Tribunal Judiciaire de METZ, en date du 6 septembre 2022 sous référence RG 22/227 Minute n°183/2022 à la requête du **FONDS COMMUN DE TITRISATION (FCT) CASTANEA** représentée par la Société **EQUITIS GESTION SAS**, dont le siège social est à PARIS 17EME ARRONDISSEMENT (75017), 92 Avenue de Wagram, contre Monsieur Jean-Paul CLESSIENNE, demeurant 5 rue de la Fontaine 57220 ROUPELDANGE.
L'ordonnance a été signifiée aux parties et la mention d'exécution forcée a été inscrite au Livre Foncier de ROUPELDANGE ouvert au nom de Monsieur Jean-Paul CLESSIENNE et Madame Maria VULLO épouse CLESSIENNE

Condition pour enchérir : consignation avant les enchères, en l'étude de Me DE BARTOLO, d'un virement d'une somme de SIX MILLE CINQ CENTS EUROS (6 500,00 EUR)
Le cahier des charges et les actes complets de la procédure sont déposés en l'étude de Me Olivia DE BARTOLO, notaire commis, où chacun peut en prendre connaissance sans frais.

Objections et observations :
Conformément aux dispositions de l'article 159 de la loi du 1er juin 1924, les objections et observations concernant la procédure antérieure à l'adjudication, notamment la fixation de la mise à prix et des conditions de l'adjudication doivent à peine de déchéance, être produites au tribunal d'exécution au plus tard une semaine avant l'adjudication. Les objections et observations concernant la procédure de l'adjudication même doivent être produites au plus tard deux semaines après l'adjudication. La production en est faite, soit par écrit, soit par déclaration prise en procès-verbal par le greffier.

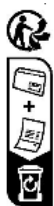
Sommation : Sommation est faite :
1° Aux créanciers hypothécaires et autres intéressés inconnus, d'avoir à faire valoir leurs droits par une inscription au Livre Foncier avant l'inscription du procès-verbal d'adjudication.
2° Aux créanciers titulaires d'une sureté publiée sur les immeubles par destination objet de l'ordonnance d'exécution d'avoir à déclarer leur créance, soit par une déclaration prise en procès-verbal par le notaire soit par la mise d'un acte signé d'un avocat ou notaire.

Visite prévue sur place :
-Mardi 24 juin 2025 à 16h00

Me Olivia DE BARTOLO
Notaire commis

460085300

Lien de l'annonce : <https://www.eurolegales.com/Annonce/Adjudication/Moselle/METZ/Le-Republicain-Lorrain/ADJUDICATION-le-04-07-2025-a-14h30-ROUPELDANGE-YPSR.html>



Christophe Mahieu

Président du Républicain Lorrain

LE RÉPUBLICAIN LORRAIN
3, avenue des 2 Fontaines
57140 METZ-WOIPPY

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'M' followed by a horizontal line extending to the right.