

## Justificatif de Parution

N° d'annonce: LRL-460983900

Nous soussignés, Le Républicain Lorrain représenté par son président, Christophe MAHIEU, déclarons avoir publié le texte intégral d'annonce légale ci-dessous :

**Date de mise en ligne : 01/06/2025**

**Support de parution : Le Républicain Lorrain**

**Département de parution : Moselle**

---

### ETUDE DE MES STÉPHANE ROBIN, CÉLINE KIENER ET RAPHAËL PORTA

---

Notaires associés à THIONVILLE  
36, Avenue Clemenceau  
03.82.53.31.29

---

#### ADJUDICATION PUBLIQUE De lots de copropriété à YUTZ (Moselle)

---

Le Mercredi 25 juin 2025 à 14 h., à THIONVILLE, 36 av. Clemenceau, en l'Office Notarial.  
Me Stéphane ROBIN, notaire à THIONVILLE, et Me Olivia DE BARTOLO, notaire à METZ procéderont à la vente par adjudication publique, à l'extinction des feux, des biens suivants :  
**Dans un ensemble immobilier sis à YUTZ (Moselle), Macquenom, rue de l'Aviation n°46, cadastré sous :**  
Section 32 n°271/59 pour une contenance de 0a76ca  
Section 32 n°129/46 pour une contenance de 2a48ca  
**LOT DE COPROPRIÉTÉ NUMÉRO CINQ (5)**  
Au premier étage : un appartement comprenant trois pièces, cuisine, un WC et le hall  
Et les trois cent vingt millièmes (320/1000èmes) du sol et des parties communes générales  
**LOT DE COPROPRIÉTÉ NUMÉRO TROIS (3)**  
Au sous sol : une cave donnant sur la rue  
Et les vingt et un millièmes (21/1000èmes) du sol et des parties communes générales  
Les biens vendus sont totalement à rénover.

**MISE A PRIX : 63 000,00 .**  
**Frais en sus.**

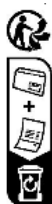
Pour enchérir il sera exigé de chaque amateur, la consignation d'une somme de 10 000,00 par virement préalable en la comptabilité de la SCP ROBIN KIENER PORTA.  
La vente a lieu dans le cadre des opérations de liquidation et partage judiciaire de l'indivision d'origine successorale existante suite aux décès de Mme Marie Cécile ENGELS ép FRIESS décédée à THIONVILLE le 22 novembre 1988, M Raymond Gustave FRIESS décédé à THIONVILLE le 29 novembre 1991, Monsieur Aloise FRIESS décédé à THIONVILLE le 5 août 1999, Madame Gilberte FRIESS ép STARCK décédée à THIONVILLE le 17 janvier 2005, Monsieur Georges FRIESS décédé à YUTZ, le 26 mars 2011.  
Toutes les pièces relatives à l'adjudication sont déposées en l'Etude de Me Stéphane ROBIN, notaire commis, où chacun peut en prendre connaissance sans frais.  
Pour tous renseignements et visites, s'adresser à l'Etude.

Pour avis,  
Stéphane ROBIN,  
Notaire commis.

460983900

### Lien de l'annonce :

<https://www.eurolegales.com/Annonce/Adjudication/Moselle/THIONVILLE/Le-Republicain-Lorrain/Adjudications-Immobilieres.html>



Christophe Mahieu

Président du Républicain Lorrain

**LE RÉPUBLICAIN LORRAIN**  
3, avenue des 2 Fontaines  
57140 METZ-WOIPPY

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'M' followed by a horizontal line extending to the right.