

## **Justificatif de Parution**

N° d'annonce: DNA-465455000

Nous soussignés, Les Dernières Nouvelles d'Alsace représenté par son directeur général, Laurent COURONNE, déclarons avoir publié le texte intégral d'annonce légale ci-dessous :

**Date de mise en ligne** : 10/07/2025

**Support de parution** : Dernières Nouvelles d'Alsace

**Département de parution** : Bas-Rhin



## HABITAT DE L'ILL

### Avis d'appel public à la concurrence

Mme Dominique SIMON - Directrice  
7 rue Quintenz  
67400 ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN  
Tél : 03 68 00 29 74  
mél : [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)  
web : <http://www.habitatdelill.fr>  
SIRET 77877019800027  
Groupement de commandes : Non  
L'avis implique un marché  
**Objet** : Construction d'un ensemble immobilier de 29 logements BRS - Tour Sud  
ilot J - ARCHIPEL 2.0 - Quartier Wacken à STRASBOURG (67000)  
**Référence acheteur** : 2025-TX-0011  
**Type de marché** : Travaux  
**Procédure** : Procédure adaptée ouverte  
Technique d'achat : Sans objet  
Lieu d'exécution : Quartier Wacken  
67000 STRASBOURG  
**Durée** : 19 mois.  
**Description** :  
Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges.  
Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée.  
Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires.  
Marché de travaux pour la construction d'un ensemble immobilier de 29 logements  
BRS - Tour Sud Ilot J - ARCHIPEL 2.0 à STRASBOURG (67000)  
**Classification CPV** :  
Principale : **45211340** - Travaux de construction d'immeubles collectifs  
**Forme du marché** : Prestation divisée en lots : oui  
Les variantes sont exigées : Oui  
**Lot N° 01A** - Gros oeuvre - CPV 45223220  
Gros oeuvre  
Lieu d'exécution : Quartier Wacken  
67000 STRASBOURG  
**Lot N° 05A** - Menuiseries extérieures PVC - CPV 45421000  
Menuiseries extérieures PVC  
Lieu d'exécution : Quartier Wacken  
67000 STRASBOURG  
**Lot N° 05B** - Menuiseries extérieures bois - CPV 45421000  
Menuiseries extérieures bois  
Lieu d'exécution : Quartier Wacken  
67000 STRASBOURG  
**Lot N° 06** - Serrurerie - CPV 44316500  
Serrurerie  
Lieu d'exécution : Quartier Wacken  
67000 STRASBOURG  
**Lot N° 08** - Menuiseries intérieures bois - CPV 45421000  
Menuiseries intérieures bois  
Lieu d'exécution : Quartier Wacken  
67000 STRASBOURG  
**Lot N° 09** - Cloisons/Plâtrerie - CPV 45410000  
Cloisons/Plâtrerie  
Lieu d'exécution : Quartier Wacken  
67000 STRASBOURG  
**Lot N° 10** - Peinture - CPV 45442100  
Peinture  
Lieu d'exécution : Quartier Wacken  
67000 STRASBOURG  
**Lot N° 12A** - Electricité courants forts/ courants faibles  
Electricité courants forts/ courants faibles  
Lieu d'exécution : Quartier Wacken  
67000 STRASBOURG  
**Lot N° 12B** - Photovoltaïque - CPV 09331200  
Photovoltaïque  
Lieu d'exécution : Quartier Wacken  
67000 STRASBOURG  
**Lot N° 13** - Chauffage - CPV 45232141  
Chauffage  
Lieu d'exécution : Quartier Wacken  
67000 STRASBOURG  
**Lot N° 14** - Ventilation - CPV 45331210  
VMC - Ventilation  
Lieu d'exécution : Quartier Wacken  
67000 STRASBOURG  
**Lot N° 15** - Sanitaire - CPV 45232460  
Sanitaire  
Lieu d'exécution : Quartier Wacken  
67000 STRASBOURG  
**Lot N° 19** - Ascenseur - CPV 45313100  
Ascenseur  
Lieu d'exécution : Quartier Wacken  
67000 STRASBOURG  
**Lot N° 20** - Jardinières - CPV 44619000  
Jardinières  
Lieu d'exécution : Quartier Wacken  
67000 STRASBOURG  
**Conditions de participation**  
**Assurance responsabilité professionnelle pour les risques** : Déclaration sur  
l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction  
de soumissionner  
**Références sur des travaux spécifiés** : Déclaration concernant le chiffre  
d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat,  
réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles  
Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques  
professionnels  
Marché réservé : NON  
Réduction du nombre de candidats : Non  
La consultation comporte des tranches : Oui  
Possibilité d'attribution sans négociation : Oui  
Visite obligatoire : Non  
**Critères d'attribution** :  
Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères  
énoncés dans le cahier des charges (règlement de la consultation, lettre d'invitation  
ou document descriptif).  
**Renseignements d'ordre administratifs** :  
<http://agysoft.marches-publics.info>  
L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :  
Oui  
Dépôt dématérialisé : Actif  
Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite  
**Remise des offres** : 01/09/25 à 12h00 au plus tard.  
**Langues pouvant être utilisées dans l'offre ou la candidature** : français.  
**Envoi à la publication** le : 07/07/25  
Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour  
retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur,  
déposer un pli, allez sur <http://agysoft.marches-publics.info>

465455000

**Lien de l'annonce** : <https://www.eurolegales.com/Annonce/AppelOffre/Bas-Rhin/ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN/Construction-d-un-ensemble-immobilier-de-29-logements-BRS-Tour-Sud-ilot-J-AR.html>



Laurent Couronne  
Directeur général des Dernières Nouvelles  
D'Alsace



Laurent COURONNE  
Directeur Général  
Dernières Nouvelles d'Alsace