

## Justificatif de Parution

N° d'annonce: LDL-462325700

Nous soussignés, Le Dauphiné Libéré SA représenté par son directeur général, Christophe VICTOR, déclarons avoir publié le texte intégral d'annonce légale ci-dessous :

**Date de mise en ligne :** du 11/06/2025 au 11/06/2025

**Support de parution :** ledauphine.com

**Département de parution :** Ardèche

NOTANTIC - Maître Pierre-Emmanuel COUDERC  
Notaire à SAINT-PERAY  
99 avenue Gross Umstadt  
04 75 81 90 30  
office.coudercseignovert@notaires.fr

### Vente aux enchères publiques

En trois lots  
L'ADJUDICATION aura lieu le **mardi 1<sup>er</sup> juillet 2025 à 10h30** en  
la Mairie de ROIFFIEUX  
229 le Grand Chemin 07100 ROIFFIEUX  
MISE A PRIX LOT UN : 91400  
MISE A PRIX LOT DEUX : 20920  
MISE A PRIX LOT TROIS : 48000  
VISITES DU LOT UN  
Le mercredi 18 juin de 9h00 à 11h00  
Le jeudi 19 juin de 17h00 à 19h00  
Le mercredi 25 juin de 13h00 à 15h00  
Le vendredi 27 juin de 16h00 à 18h00  
DESIGNATION DES BIENS MIS EN VENTE  
LOT UN : Commune de ROIFFIEUX (ARDECHE) 559 route de la  
Maladière, un tènement immobilier figurant au cadastre section  
AP n°1, 5 et 6 pour une contenance de 1.286m<sup>2</sup>  
LOT DEUX : Commune de ROIFFIEUX (ARDECHE) Lieudit  
Demeure, des parcelles de terrain figurant au cadastre section  
AP 8 (quote-part indivise indéterminée) pour une contenance de  
188m<sup>2</sup>, AP 12 pour une contenance de 1.929m<sup>2</sup>, AP 14 pour une  
contenance de 3.391m<sup>2</sup>  
LOT TROIS : Commune de SAINT-SYMPHORIEN-DE-MAHUN  
(ARDECHE), diverses parcelles de terres en nature de taillis,  
futaie, lande et pré, figurant au cadastre  
Lieudit Rocheplatte section C n°3  
Lieudit Les Combes du Nant section  
C 32-36-38-39-49-50-53-54-55  
Lieudit Font Claire section C 53-61-69  
Lieudit Le Sapet section C 81-82-86-95  
Lieudit Le Nant section  
C 103-104-105-106-108-110-111-114-138  
Lieudit Les Grandes Meilles  
C 141-145-149-150-154-155-157-161  
Lieudit Suc de Montchaud C 237-240  
Lieudit Les Lites C 370-374-378-382-388-397-398  
Lieudit Les Hubacs de Rochevive C 434-436  
Lieudit Les Figts C 856  
Lieudit Fouillet A 429-431  
Pour une contenance totale de 26ha 19a 80ca  
462325700

**Lien de l'annonce :**

<https://www.eurolegales.com/Annonce/Enchere/Ardecche/ANNONAY/Le-Dauphine/ENCHERES-PUBLIQUES.html>



Christophe VICTOR

Directeur Général

DIRECTION GÉNÉRALE